



CHECKLISTE VOR PLANUNG & KALKULATION

Wir planen individuell für jeden Kunden, denn jedes unserer Fertighäuser soll einzigartig sein. Jeder Mensch, jede Familie hat andere Tagesabläufe, die in der Planung berücksichtigt werden müssen.

1. ALLGEMEINES, PLANUNG UND KALKULATION

KONTAKTDATEN

Vor- und Nachname	
Straße / Hausnummer	
PLZ / Ort	
Telefon	
Mail	

GRUNDSTÜCKSDATEN

Grundstückswidmung	<input type="radio"/> Baugrund	
Straße / Hausnummer		
PLZ / Ort		
Grundstücksnr.		
Hanglage	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Bebauungsplan	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein

VORSTELLUNGEN NEUES HAUS

Obergeschoße	<input type="radio"/> 1 (Bungalow)	<input type="radio"/> 2
Untergeschoß	<input type="radio"/> Keller	<input type="radio"/> Bodenplatte
Haustyp	<input type="radio"/> modern / ausgefallen	<input type="radio"/> eher traditionell / einfach
Terrasse	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Überdachung Terrasse	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Kamin	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein
Dezentrale Zusatzheizung	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein



RAUMAUFTEILUNG

Raum	Größe in m ²	Anmerkung / Geschoß
Windfang		
Gang		
Wohnzimmer		
Ess-Küche		
Speis		
Schlafzimmer		
Kinderzimmer		
Bad		
WC		
Büro		
Terrasse		
Vordach		
Hauswirtschaft		
Technik		
Abstellraum		
Garage/Carport		
Werkstatt		
Geräteschuppen		
Sonstige:		
Gesamtnutzfläche		

FASSADE

Putzfassade	<input type="radio"/>	
Holzfassade	<input type="radio"/>	<i>vertikal / horizontal</i>
Holz-Putz-Kombination	<input type="radio"/>	

ZWISCHENDECKEN-UNTERSICHT

Tram nicht sichtbar	<input type="radio"/>	= Putz dazwischen
Tram sichtbar	<input type="radio"/> Putz <input type="radio"/> Holz	



KLH nicht sichtbar	<input type="radio"/>	= Putz dazwischen
KLH sichtbar	<input type="radio"/> Putz <input type="radio"/> Holz	

DACHFORM, -UNTERSICHT UND -NEIGUNG

Sparren nicht sichtbar	<input type="radio"/>	= Putz dazwischen
Sparren sichtbar	<input type="radio"/> Putz <input type="radio"/> Holz	
KLH nicht sichtbar	<input type="radio"/>	= Putz dazwischen
KLH sichtbar	<input type="radio"/> Putz <input type="radio"/> Holz	

Pulldach	<input type="radio"/>	Attika Ja / Nein
Walmdach	<input type="radio"/>	
Satteldach	<input type="radio"/>	
Flachdach	<input type="radio"/>	

2. ALTERNATIVANGEBOTE

BAUFIRMA

Keller	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	
Bodenplatte	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	

GERÜST

Gerüst	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nein	
--------	---	--



MALER

Kellergeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>inkl. Sockeldämmung?</i>
Erdgeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	
Obergeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	
Innenausbau	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	

DACHDECKER/SPENGLER

Eindeckung	<input type="radio"/> Ziegel	<input type="radio"/> Blech	<i>Was genau?</i>
	<input type="radio"/> Folie	<input type="radio"/>	<i>inkl. Kies?</i>
Spenglerei	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Alu / Kupfer?</i>

FENSTER & AUßENTÜREN

Material	<input type="radio"/> Ku	<input type="radio"/> Ku/Alu	
	<input type="radio"/> Holz	<input type="radio"/> Holz/Alu	
Sonnenschutz	<input type="radio"/> Raffst.	<input type="radio"/> Rollo	<i>Wo?</i>
Insektenschutzgitter	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Wo?</i>

FURBODENAUFBAU (SCHÜTTUNG + HEIZESTRICH)

Heizestrich	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>7 cm, sonst 6 cm</i>
Kellergeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Höhe?</i>
Erdgeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Höhe?</i>
Obergeschoß	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Höhe?</i>

TREPPEN (FALLS NÖTIG)

Setz- & Trittstufe	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	
Nur Trittstufe (offen)	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	
Holzart			



HEIZUNG-KÜHLUNG-LÜFTUNG-SANITÄR (HKLS)

		<i>Bauseits?</i>

ELEKTRIKER / PV

		<i>Bauseits?</i>

KAMIN

Kamin Neu	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Raumluftunabhängig, DN200</i>
Verlängerung Bestand	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Kamin Hersteller Bestand?</i>

ABFALLWIRTSCHAFT / ENTSORGUNG

Containerbeistellung	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Welches Material wird entsorgt?</i>
Abbruch durch Firma	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	

ABDICHTUNG

Spritzabdichtung	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	<i>Bodenplatte? Decke bei Aufstockung?</i>
Flämmen	<input type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nein	